



Fondazione Università degli Studi di Trieste – FUST

C.F.90169640324

FONDAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI TRIESTE - FUST
Piazzale Europa, 1 – Trieste

Bilancio Preventivo 2026
Esercizio dal 01.01.2026 al 31.12.2026
Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato Patrimoniale Attivo		06/11/25	31/12/26
		preconsuntivo	preventivo
IMMOBILIZZAZIONI		06/11/25	31/12/26
Terreni Terzo di Aquileia		137.500,00	137.500,00
Fabbricato ex ISTIEE		289.150,00	289.150,00
Fabbricato ex Gregoretti		161.232,94	161.232,9400
Totale Attivo Immobilizzato		587.882,94	587.882,94
ATTIVO CIRCOLANTE		06/11/25	31/12/26
Totale Investimenti Fin.		2.052.469,38	2.045.000,00
Crediti		1.312,10	1.000,00
Banca		68.659,77	12.880,35
Cassa Contanti		28,29	28,29
Totale Liquidità		70.000,16	16.408,64
Totale Attivo Circolante		2.122.469,54	2.058.908,64
RATEI E RISCOINTI		06/11/25	31/12/26
Ratei e Risconti Attivi		6.730,09	1.500,00
Totale Attivo		2.717.082,57	2.647.291,58



Fondazione Università degli Studi di Trieste – FUST

Stato Patrimoniale Passivo		06/11/25 preconsuntivo	31/12/26 preventivo
PATRIMONIO NETTO		06/11/24	31/12/25
Fondo di Dotazione Duca		332.683,15	332.683,15
Fondo di Dotazione Urban Ehrl		643.807,91	643.807,91
Fondo di Dotazione Morpurgo Tagliabue		488.425,08	488.425,08
TOTALE FONDO DI DOTAZIONE		1.464.916,14	1.464.916,14
TOTALE FONDO DI GESTIONE		1.156.838,43	1.171.375,44
Totale Patrimonio Netto		2.621.754,57	2.636.291,58
DEBITI		06/11/25	31/12/26
Stanziamenti Ex Duca Principale		5.000,00	
Stanziamenti Ex Duca Prelog		2.500,00	
Ex Urban Principale		5.000,00	
Stanziamenti Ex Urban Kosir		2.500,00	
Ex		5.000,00	
Stanziamenti FUST		7.500,00	
TOTALE STANZIAMENTI		27.500,00	
TOTALE DEBITI		43.227,00	5.000
Totale Stanziamenti e Debiti		73.227,00	5.000,00
RATEI E RISCOINTI		06/11/25	31/12/26
Ratei Passivi		24.601,00	7.000,00
Totale Passivo		2.717.082,57	2.647.291,58

FONDAZIONE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRIESTE - FUST
 C.F. 90169640324
 Nr. Iscrizione R.R.P.G. della Regione FVG n. 340 del 31/12/2022
 c/o Università degli Studi di Trieste
 P. le Europa 1 - 34127 Trieste
www.units.it - ateneo@pec.units.it



Fondazione Università degli Studi di Trieste – FUST

Conto Economico

06/11/25
preconsuntivo

31/12/26
preventivo

RICAVI

06/11/25

31/12/26

Incassi Cedolari e Plusvalenze		6.319,61	6.000,00
Rivalutazioni investimenti		120.459,99	95.850,00
Locazione Terreni e Fabbricati		4.151,00	4.150,00
Altri Ricavi		286,76	

Totale Ricavi

06/11/25

31/12/26

131.217,36

106.000,00

COSTI

06/11/25

31/12/26

Consulenze Contabilità, Bilancio e Paghe		7.036,76	7.000,00
Oneri Diversi di Gestione		5.980,00	7.000,00
Oneri Bancari e bolli		27.133,41	27.000,00
Stanziamiento Borse e Irap		27.500,00	32.500,00
Imposte e Tasse Terreni Terzo Aquileia		5.076,68	5.200,00
Costi ex ISTIEE		1.119	1.100
Costi Gregorette		23.979,37	2.000

Totale Costi

06/11/25

31/12/26

97.825,22

81.800,00

Risultato d'esercizio

33.392,14

25.200,00



Fondazione Università degli Studi di Trieste – FUST

FONDAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TRIESTE - FUST

Sede in Trieste Piazzale Europa 1
C.F. C.F.90169640324

Relazione al Bilancio Preventivo 2026

Gli importi presenti sono espressi in Euro.

Premessa

Il Bilancio Preventivo 2026 che qui viene portato all'attenzione del Consiglio di Amministrazione della Fondazione prevede una sostanziale stabilità dei ricavi e dei costi d'esercizio.

Anche l'attività istituzionale viene confermata con l'accrescimento di un premio di studio ascrivibile alla gestione generale FUST.

Si evidenzia che il documento è influenzato anche dai dati del preconsuntivo 2025 con le inevitabili variazioni di fine esercizio.

Bilancio Preventivo 2026

I ricavi si prevedono attestarsi a 106.000 euro suddivisi tra incassi cedolari, Rivalutazione del portafoglio investito in titoli e fondi e dalle locazioni immobiliari.

Il rendimento degli investimenti finanziari (incassi cedolari e rivalutazioni) viene previsto nella misura del 5% a 101.850 euro mentre i costi di gestione del portafoglio sono previsti a 27.000 € tra i costi alla voce "oneri bancari e bolli". Il rendimento atteso corrisponde a un'ipotesi di rendimento del portafoglio del 3,6% netto.

I costi si stimano complessivamente a 81.800 euro e comprendono i costi di natura amministrativa, di revisione, assicurativa, gli oneri bancari e di gestione Fideuram, le spese relative al terreno di Terzo di Aquileia e dell'immobile di via Lazzaretto Vecchio, la gestione D.P.O..

Relativamente all'Immobile ex Gregoretti vengono imputati costi a carico della Fondazione di 2.000 euro considerando che buona parte delle spese saranno a carico dell'Università degli Studi di Trieste.

L'attività istituzionale, come anticipato in premessa, prevede complessivamente 13 premi di studio da 2.500 euro.

Sotto il profilo finanziario viene ipotizzata l'erogazione di tutti i premi risiduando 5.000 euro di debiti e 7.000 euro di ratei passivi imputabili ai costi di gestione Fideuram del quarto trimestre.

Con queste premesse e previsioni il risultato economico chiude in utile di 25.200 euro.

FONDAZIONE UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRIESTE - FUST

C.F. 90169640324

Nr. Iscrizione R.R.P.G. della Regione FVG n. 340 del 31/12/2022

c/o Università degli Studi di Trieste

P. le Europa 1 - 34127 Trieste

www.units.it - ateneo@pec.units.it



Fondazione Università degli Studi di Trieste – FUST

Conclusioni Bilancio Preventivo 2025

Tenendo in considerazione le precedenti previsioni il Totale dell'Attivo e Passivo Patrimoniale si attesterebbe a 2.647,291,58 con il Patrimonio Netto a 2.636.291,58 euro suddiviso in Fondo di Dotazione 1.464.916,14 euro e Fondo di Gestione destinabile all'attività istituzionale pari a 1.171.375,44 euro

Trieste, 12 novembre 2025

**Il Presidente
Prof.ssa Donata Vianelli**