



**UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DI TRIESTE**

Area Contratti e Affari Generali
Settore Acquisti, Contratti e Patrimonio
Ufficio Patrimonio

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRIESTE

AVVISO D'ASTA

Asta pubblica ai sensi dell'art. 73 lett. C) del R.D. 827/1924 e s.m.i. per la vendita dell'immobile sito in Trieste, via Raffaello Sanzio n. 36, piano 1;

Oggetto dell'asta: immobile censito al Catasto Fabbricati di Trieste, sezione J, foglio di mappa 12, particella 2223, subalterno 4, categoria A/2, superficie catastale di 138 mq, piano 1, rendita catastale € 1.301,47.

Prezzo base d'asta: € 136.080,00 (centotrentaseimilaottanta/00), oltre imposte e oneri notarili.

Cauzione: n. 1 assegno circolare dell'importo totale di € 6.804,00 (seimilaottocentoquattro/00) pari al 5% dell'importo posto a base d'asta. L'importo non è comprensivo di imposte e oneri notarili, che sono indicati nella documentazione d'asta reperibile alla pagina:

<https://portale.units.it/aste-immobiliari>

Criterio di aggiudicazione: offerta più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 76 del R.D. 827/1924 e s.m.i. Aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta, ritenuta valida.

Apertura delle offerte: seduta pubblica, in Trieste, p.le Europa 1, in data che verrà comunicata sulla pagina web <https://portale.units.it/aste-immobiliari>

Termine per presentare le offerte: 03/05/2024, ore 12:00; eventuali modifiche del termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte, verranno rese note mediante pubblicità nel sito di Ateneo.

L'avviso d'asta integrale e la documentazione di gara sono usufruibili sul sito alla pagina:

<https://portale.units.it/aste-immobiliari>

F.to Il Direttore dell'Area Contratti e Affari Generali
Dott. Giovanni Maria Coloni

Università degli Studi di Trieste
Piazzale Europa, 1
I - 34127 Trieste
www.units.it - ateneo@pec.units.it

Responsabile del procedimento: Luisa Perich
Tel. +39 040 558 7936
patrimonio.immobiliare@amm.units.it